

Требования к оформлению контрольной работы

Контрольная работа должна представлять собой самостоятельное, последовательное изложение темы.

При выполнении контрольной работы студенты должны руководствоваться следующими требованиями к оформлению контрольной работы:

1) Контрольная работа выполняется в обычной ученической тетради, страницы которой нумеруются. Если тетрадь в клетку, то писать нужно через одну строчку.

2) На первой странице текста контрольной работы необходимо указать порядок выполнения работы.

3) Работа должна быть выполнена аккуратно, четким разборчивым подчерком. Сокращение слов в тексте не допускается.

4) В конце работы приводится перечень использованной литературы, ставится дата её выполнения и подпись студента.

5) Контрольную работу выполняют по варианту. Номер варианта преподаватель оглашает перед началом написания контрольной работы.

6) Контрольная оценивается в 10 баллов (устный ответ).

Материалы для текущего контроля (по вариантам)

Вариант №1

1 Содержание, предмет и метод дисциплины - оценки недвижимости.

2 Общесоюзная методика кадастровой оценки земель сельскохозяйственного назначения.

3 Региональная методика оценки земель сельскохозяйственного назначения.

4 Общая оценка сельхозугодий.

Вариант №2

1 Частная экономическая оценка земель.

2 Состав земельно-оценочных показателей

3 Принципы оценки недвижимости

4 План оценки.

Вариант №3

1 Процесс оценки

2 Оценка недвижимости на основе доходного метода.

- 3 Ситус – экономическое местоположение землепользования
- 4 Оценка земель затратным методом.

Вариант №4

- 1 Оценка земли методом анализа продаж
- 2 Функции сложного процента
- 3 Риски, связанные с инвестициями.
- 4 Наилучшее и наиболее эффективное использование земли

Вариант №5

- 1 Практика оценки государственных земель для продажи.
- 2 Отчет об оценке недвижимости
- 3 Оценка земель различных категорий в РК
- 4 Применение экономико-математических методов для оценки недвижимости